

ФИНАНСОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ

**ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
«АУРУМ ИНВЕСТМЕНТ» ЗА ГОД,
ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2019 ГОДА, И
АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

Оглавление

Подтверждение руководства об ответственности за подготовку и утверждение финансовой отчетности	3
Аудиторское заключение	4
Отчет о финансовом положении по состоянию на 31 декабря 2019 года	7
Отчет о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе за 2019 год	8
Отчет об изменениях в собственном капитале за 2019 год	9
Отчет о движении денежных средств за год, завершившийся 31 декабря 2019 года	10
Примечания к финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2019 года.....	11

ПОДТВЕРЖДЕНИЕ РУКОВОДСТВА ОБ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗА ПОДГОТОВКУ И УТВЕРЖДЕНИЕ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ ЗА ГОД, ОКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2019

Руководство Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Аурум Инвестмент» (далее – Компания) отвечает за подготовку финансовой отчетности, достоверно отражающей во всех существенных аспектах финансовое положение Компании по состоянию на 31 декабря 2019 года, а также результаты ее деятельности, движение денежных средств и изменения в капитале Компании за год, закончившийся 31 декабря 2019 года, в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности («МСФО»).

При подготовке финансовой отчетности руководство несет ответственность за:

- выбор надлежащих принципов бухгалтерского учета и их последовательное применение;
- применение обоснованных оценок и расчетов;
- соблюдение требований МСФО и раскрытие всех существенных отклонений от МСФО в примечаниях к финансовой отчетности;
- подготовку финансовой отчетности, исходя из допущения, что Компания будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, за исключением случаев, когда такое допущение неправомерно.

Руководство также несет ответственность за:

- разработку, внедрение и обеспечение функционирования эффективной и надежной системы внутреннего контроля в Компании;
- ведение бухгалтерского учета в соответствии с законодательством Российской Федерации, в которой Компания осуществляет свою деятельность;
- принятие мер в пределах своей компетенции для сохранности активов Компании;
- выявление и предотвращение фактов мошенничества и прочих злоупотреблений.

Настоящая финансовая отчетность за год, закончившийся 31 декабря 2019 года, была утверждена Генеральным директором ООО УК «Аурум Инвестмент» 09 апреля 2019 года.

Генеральный директор



Поздняков Э. В.

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

УЧАСТНИКАМ ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
«АУРУМ ИНВЕСТМЕНТ»

АУДИРУЕМОЕ ЛИЦО

- **Наименование:** Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Аурум Инвестмент» (далее – ООО УК «Аурум Инвестмент»).
- **Государственная регистрация:** свидетельство о государственной регистрации юридического лица от 05 июня 2007 года серия 77 № 008254028 за основным государственным регистрационным номером 5077746875355.
- **Место нахождения:** 129090, г. Москва, ул. Щепкина, дом 28, этаж 5, пом. I, комната 5.

АУДИТОР

- **Наименование:** Общество с ограниченной ответственностью «СА «Аудит» (далее – ООО «СА «Аудит»).
- **Государственная регистрация:** свидетельство о государственной регистрации юридического лица от 22 марта 2015 года серия 77 № 016991267 за основным государственным регистрационным номером 1157746240354.
- **Место нахождения:** 115280, Москва, улица Автозаводская, дом 23А, корпус 2, Этаж 5, Офис № Оф.504.
- **Является членом:** саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество» (далее - СРО ААС).
- **ОИНЗ** - 11506023371.

МНЕНИЕ

Мы провели аудит прилагаемой финансовой отчетности ООО УК «Аурум Инвестмент», состоящей из отчета о финансовом положении по состоянию на 31 декабря 2019 года, отчетов о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе, об изменениях в собственном капитале и о движении денежных средств за год, закончившийся 31 декабря 2019 года, и примечаний к финансовой отчетности.

По нашему мнению, прилагаемая финансовая отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение ООО УК «Аурум Инвестмент» по состоянию на 31 декабря 2019 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2019 год в соответствии с правилами составления финансовой отчетности, установленными Международными стандартами финансовой отчетности.

ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ВЫРАЖЕНИЯ МНЕНИЯ

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит финансовой отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что

Аудиторское заключение о финансовой отчетности за 2019 год

полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ РУКОВОДСТВА АУДИРУЕМОГО ЛИЦА ЗА ФИНАНСОВУЮ ОТЧЕТНОСТЬ

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной финансовой отчетности в соответствии с правилами составления финансовой отчетности, установленными Международными стандартами финансовой отчетности, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки финансовой отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке финансовой отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ АУДИТОРА ЗА АУДИТ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что финансовая отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой финансовой отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

- а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения финансовой отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;
- в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в финансовой отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления финансовой отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли финансовая отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель аудиторской
проверки

Генеральный директор
ООО «СА «Аудит»

«18» июня 2020 года



Головкина Елена Сергеевна

Селеджиева Александра Олеговна

Отчет о финансовом положении по состоянию на 31 декабря 2019 года

(в тысячах рублей)	Прим.	На 31.12.2019	На 31.12.2018
АКТИВЫ			
Внеоборотные активы			
Основные средства	3	-	400
Отложенные налоговые активы	10	3 952	3 247
Итого внеоборотные активы		3 952	3 647
Оборотные активы			
Запасы		179	235
Торговая и прочая дебиторская задолженность	4.1	4 393	9 512
Авансы выданные	4.1	176	655
Налог к получению		2 907	2 732
Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	4.1	24 055	21 391
Прочие финансовые активы	4.1	-	391
Денежные средства в кассе и банках	5	976	3 252
Итого оборотные активы		32 686	38 168
ИТОГО АКТИВЫ		36 638	41 815
Собственный капитал и обязательства			
Зарегистрированный капитал	6	125 211	170 084
Нераспределенная прибыль	6	(93 231)	(113 208)
Прочий капитал (вклады участников)		3 000	3 000
Собственные доли уставного капитала организации		-	(19 865)
ИТОГО КАПИТАЛ		34 980	40 011
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные обязательства			
Отложенные налоговые обязательства	10	-	25
Итого долгосрочные обязательства		-	25
Краткосрочные обязательства			
Торговая и прочая кредиторская задолженность	4.2	425	300
Резервы начисленные (краткосрочные)		1 233	1 480
Итого краткосрочные обязательства		1 658	1 781
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		1 658	1 805
Итого собственный капитал и обязательства		36 638	41 816

Генеральный директор

09 апреля 2020 г.



Поздняков Э. В.

Отчет о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе за 2019 год

(в тысячах рублей)	Прим.	2019	2018
Продолжающаяся деятельность			
Выручка	7	27 812	21 966
Валовая прибыль		27 812	21 966
Прочие доходы	8.1	2 831	6 522
Административные расходы	8.2	(26 366)	(18 854)
Прочие расходы	8.3	(11 741)	(18 131)
Операционная прибыль		(7 464)	(8 498)
Финансовые доходы	9.1	2 463	2 095
Финансовые расходы	9.2	(302)	(152)
Прибыль до налогообложения		(5 303)	(6 554)
Расход по налогу на прибыль	10	272	350
Прибыль за год от продолжающейся деятельности			
ПРИБЫЛЬ ЗА ГОД		(5 031)	(6 204)
ИТОГО СОВОКУПНЫЙ ДОХОД ЗА ГОД		(5 031)	(6 204)

Генеральный директор

09 апреля 2020 г.



Поздняков Э. В.

Отчет об изменениях в собственном капитале за 2019 год

(в тысячах рублей)	Уставный капитал	Нераспределенная прибыль	Собственные доли уставного капитала организации	Итого
На 31 декабря 2017 года	170 084	(104 005)	-	66 079
Прибыль за год		(6 204)		(6 204)
Прочий совокупный доход за год за вычетом налога на прибыль				-
Итого совокупный доход за год		(6 204)		(6 204)
Прочие изменения собственного капитала			(19 865)	(19 865)
На 31 декабря 2018 года	170 084	(110 209)	(19 865)	40 011
Прибыль за год		(5 031)		(5 031)
Прочий совокупный доход за год за вычетом налога на прибыль				-
Итого совокупный доход за год		(5 031)	-	(5 031)
Прочие изменения собственного капитала	(44 873)	25 008	19 865	-
На 31 декабря 2019 года	125 211	(90 231)	-	34 980

Генеральный директор

09 апреля 2020 г.



Поздняков Э. В.

Отчет о движении денежных средств за год, завершившийся 31 декабря 2019 года

(в тысячах рублей)	2019	2018
Операционная деятельность		
Денежные поступления от покупателей	22 218	18 186
Прочие поступления, связанные с операционной деятельностью	282	-
Денежные платежи поставщикам	(6 238)	(4 835)
Денежные платежи работникам	(19 271)	(11 899)
Уплаченный налог на прибыль	(633)	(135)
Уплаченные прочие налоги и сборы	(1 050)	(2 272)
Прочие платежи, связанные с операционной деятельностью	(34)	(634)
Чистые денежные потоки от операционной деятельности	(4 726)	(1 588)
Инвестиционная деятельность		
Платежи по приобретению финансовых инструментов	(1 000)	(2 500)
Поступления от финансовых активов, оцениваемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток	-	358
Проценты полученные	3 450	830
Чистые денежные потоки, (использованные в)/ полученные от инвестиционной деятельности	2 450	(1 312)
Финансовая деятельность		
Чистые денежные потоки от финансовой деятельности	-	-
Чистый прирост денежных средств и их эквивалентов.	(2 276)	(2 900)
Денежные средства и их эквиваленты на начало года	3 252	6 152
Денежные средства и их эквиваленты на конец года	976	3 252

Генеральный директор

09 апреля 2020 г.



Поздняков Э. В.

Примечания к финансовой отчетности ООО УК «Аурум Инвестмент» за год, закончившийся 31 декабря 2019 года

(в тысячах рублей, если не указано иное)

Информация о компании.

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Аурум Инвестмент» (далее Компания) зарегистрировано по адресу: 129090, Москва, ул. Щепкина, д. 28, этаж 5, пом. I, комната 5.

Компания ведет деятельность по управлению паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами. Компания имеет лицензию № 21-000-1-00923 от 05.10.2012 года, выданную ФСФР России.

Компания зарегистрирована и осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации с 2007 года.

Компания не имеет филиалов, представительств и дочерних компаний.

Владельцами долей в уставном капитале Компании являются:

	Доля в уставном капитале	Стоимость доли, руб.
Жук Евгений Андреевич	100%	125 211 000
ИТОГО	100%	125 211 000

Конечным бенефициаром Компании является: Жук Евгений Андреевич.

Данная финансовая отчетность за год, закончившийся 31 декабря 2019 года, утверждена Генеральным директором ООО УК «Аурум Инвестмент» 09 апреля 2020 года.

1. Основа подготовки финансовой отчетности и существенные положения учетной политики.

1.1 Основа подготовки финансовой отчетности.

Финансовая отчетность Компании за период, закончившийся 31 декабря 2019 года, подготовлена в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО) в редакции, утвержденной Советом по Международным стандартам финансовой отчетности (Совет по МСФО).

1.2 Существенные положения учетной политики.

1) Классификация активов и обязательств на оборотные (краткосрочные) и внеоборотные (долгосрочные)

В отчете о финансовом положении Компания представляет активы и обязательства на основе их классификации на оборотные (краткосрочные) и внеоборотные (долгосрочные), Актив является оборотным, если:

- ✓ Его предполагается реализовать или он предназначен для продажи или потребления в рамках обычного операционного цикла;

- ✓ Он предназначен в основном для целей торговли;
- ✓ Его предполагается реализовать в течение двенадцати месяцев после отчетного периода; или
- ✓ Он представляет собой денежные средства и эквиваленты, за исключением случаев наличия ограничений на его обмен или использование для погашения обязательств в течение как минимум двенадцати месяцев после отчетного периода.

Все прочие активы классифицируются в качестве внеоборотных.

Обязательство является краткосрочным если:

- ✓ Его предполагается погасить в рамках обычного операционного цикла;
- ✓ Оно удерживается в основном для целей торговли;
- ✓ Оно подлежит погашению в течение двенадцати месяцев после отчетного периода; или
- ✓ У Компании отсутствует безусловное право отсрочить погашение обязательств в течение как минимум двенадцати месяцев после отчетного периода.

Компания классифицирует все прочие обязательства в качестве долгосрочных.

Отложенные налоговые активы и обязательства классифицируются как внеоборотные (долгосрочные) активы и обязательства.

2) Признание выручки

Выручка от обычной деятельности – оказания услуг по управлению ЗПИФ – признается в течение действия правил доверительного управления паевым фондом.

3) Налог на прибыль.

Расходы по налогу на прибыль включают текущий и отложенный налог.

Текущий налог

Сумма текущего налога определяется налогооблагаемой прибылью за год. Налогооблагаемая прибыль отличается от прибыли до налогов из отчета о Прибылях и убытках и прочем совокупном доходе за счет включения части доходов и расходов в налогооблагаемую прибыль других лет, а также исключения вообще не подлежащих обложению (вычету) доходов (расходов). Сумма текущего налога на прибыль рассчитывается по ставкам, утвержденным законодательством на отчетную дату.

Отложенный налог

Отложенный налог признается по временным разницам между балансовой стоимостью активов и обязательств, отраженных в отчетности, и соответствующими данными налогового учета, используемыми при расчете налогооблагаемой прибыли. Отложенные налоговые обязательства (ОНО), как правило, отражаются с учетом всех облагаемых временных разниц. Отложенные налоговые активы (ОНА) отражаются с учетом всех вычитаемых временных разниц при условии высокой вероятности достаточности будущей налогооблагаемой прибыли для использования этих временных разниц. ОНА/ОНО не отражаются в отчетности, если временные разницы возникают вследствие первоначального признания других активов и обязательств в рамках сделок, не влияющих ни на налогооблагаемую, ни на бухгалтерскую прибыль.

Балансовая стоимость ОНА пересматривается на каждую отчетную дату и уменьшается, если вероятность достаточности будущей налогооблагаемой прибыли для полного или частичного использования этих активов более не является высокой.

ОНА/ОНО рассчитываются по налоговым ставкам (а также положениям налогового законодательства), утвержденным или практически утвержденным законодательно на отчетную дату, которые, как предполагается, будут действовать в период реализации ОНА/ОНО. Оценка ОНА/ОНО отражает налоговые

Финансовая отчетность ООО УК «Аурум Инвестмент» за год, закончившийся 31 декабря 2019 года
последствия намерений Компании по возмещению или погашению балансовой стоимости активов и обязательств на отчетную дату.

Текущий и отложенный налог за год

Текущие и отложенные налоги признаются в прибылях и убытках, если только они не относятся к сделкам, отражаемым в прочем совокупном доходе или собственном капитале. В этом случае текущие и отложенные налоги также признаются в прочем совокупном доходе или в собственном капитале.

4) Основные средства

Основные средства учитываются по стоимости приобретения или создания за вычетом накопленной амортизации и убытка от обесценения. Сроки амортизации пересматриваются в конце каждого отчетного периода.

5) Нематериальные активы.

Нематериальные активы, приобретенные Компанией, отражаются по первоначальной стоимости за вычетом накопленной амортизации и убытков от обесценения.

Срок полезного использования нематериальных активов может быть либо ограниченным, либо неопределенным.

Нематериальные активы с ограниченным сроком полезного использования амортизируются в течение этого срока и оцениваются на предмет обесценения, если имеются признаки обесценения этого нематериального актива.

Нематериальные активы с неопределенным сроком полезного использования не амортизируются, а тестируются на предмет обесценения ежегодно.

6) Финансовые инструменты

Финансовые активы и обязательства оцениваются по справедливой или амортизируемой стоимости в зависимости от бизнес-модели в отношении использования конкретных финансовых инструментов.

Финансовые активы оцениваются на обесценение на каждую отчетную дату. Финансовые активы считаются обесцененными, если получены объективные данные об уменьшении предполагаемых будущих денежных потоков по ним в результате одного или нескольких событий, произошедших после принятия активов к учету.

По всем прочим финансовым активам объективным свидетельством обесценения может быть:

- значительные финансовые трудности эмитента или контрагента;
- нарушение договора, например, отказ или уклонение от уплаты процентов или основной суммы долга; или
- высокая вероятность банкротства или финансовой реорганизации заемщика; или
- исчезновение активного рынка для данного финансового актива по причине финансовых трудностей

Объективным признаком снижения стоимости дебиторской задолженности могут служить исторические данные о ее погашении, увеличение числа просрочек по погашению задолженности в течение среднего срока, установленного договорами Компании, а также ощутимые изменения в экономике, которые могут влиять на уровень погашения дебиторской задолженности.

Для финансовых активов, учитываемых по амортизируемой стоимости, убыток от обесценения рассчитывается как разница между балансовой стоимостью актива и приведенной стоимостью

Финансовая отчетность ООО УК «Аурум Инвестмент» за год, закончившийся 31 декабря 2019 года прогнозируемых будущих денежных потоков, дисконтированной по эффективной процентной ставке, первоначально использованной для данного финансового актива.

7) Краткосрочные вознаграждения работникам

Компания признает обязательства по вознаграждению, причитающемуся сотрудникам, в части заработной платы, отпуска, оплаты больничного в том периоде, когда оказана соответствующая услуга, в сумме вознаграждения, которое Компания планирует выплатить, без учета эффекта дисконтирования.

Обязательства, признанные в отношении краткосрочных вознаграждений сотрудникам, оцениваются в сумме вознаграждения, которое Компания планирует выплатить за оказанные услуги, без учета эффекта дисконтирования.

2. Применение стандартов МСФО.

Компания в предыдущие периоды добровольно применила следующие новые и пересмотренные МСФО, вступившие в силу с 01.01.2018:

МСФО (IFRS) 9 «Финансовые инструменты»

МСФО (IFRS) 15 «Выручка по договорам с клиентами».

Компания в текущем периоде применила следующие новые и пересмотренные МСФО, вступившие в силу с 01.01.2019:

МСФО (IFRS) 16 «Аренда».

3. Основные средства.

	Офисная оргтехника	Неотделимые улучшения арендованного имущества	Прочие основные средства	Итого
Стоимость приобретения				
На 31 декабря 2018г.	196	-	2 941	3 137
Поступление				-
Выбытие				-
На 31 декабря 2019г.	196	-	2 941	3 137
Амортизация				
На 31 декабря 2018г.	(196)	-	(2 540)	(2 737)
Амортизационные отчисления за год			(400)	(400)
Выбытие				-
На 31 декабря 2019г.	(196)	-	(2 941)	(3 137)

В 2019 году Компания арендует помещение для офиса на основании договора аренды нежилого помещения. Срок аренды составляет менее 12 месяцев, в связи с чем данная аренда отражается как операционная. По состоянию на 31 декабря 2019 года у Компании нет действующих договоров, по которым она выступает арендодателем.

Основные средства, полученные по договорам аренды

На 31 декабря 2019

Офисное помещение

19 361

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Расход, относящийся к краткосрочной аренде	1 957	1 957
	<u>2019</u>	
Общий денежный отток для договора аренды	1 957	

4. Финансовые активы и финансовые обязательства.

4.1 Финансовые активы.

31 декабря 2019	Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	Финансовые активы, учитываемые по амортизированной стоимости	Итого
Ценные бумаги, удерживаемые для торговли	24 055		24 055
Займы выданные			-
Дебиторская задолженность		4 569	4 569
Итого	24 055	4 569	28 624

31 декабря 2018	Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	Финансовые активы, учитываемые по амортизированной стоимости	Итого
Ценные бумаги, удерживаемые для торговли	21 391		21 391
Займы выданные		391	391
Дебиторская задолженность		10 167	10 167
Итого	21 391	10 558	31 948

Финансовые активы, удерживаемые для торговли, на 31.12.2019 представляют собой инвестиции в долговые финансовые инструменты – ОФЗ № 29012RMFS ISIN RU000A0JX0H6, имеющие признаваемую котировку на активных рынках.

Финансовые активы, удерживаемые для торговли, на 31.12.2018 представляют собой инвестиции в долговые финансовые инструменты – ОФЗ № 26207RMFS ISIN RU000A0JS3W6 и ОФЗ № 29012RMFS ISIN RU000A0JX0H6, имеющие признаваемую котировку на активных рынках.

Займы выданные учитываются по амортизированной стоимости. На их стоимость может повлиять изменение кредитного риска контрагента. По состоянию на 31 декабря 2019 года займы полностью обесценены.

4.2 Финансовые обязательства.

	На 31 декабря 2019	На 31 декабря 2018
Торговая и прочая кредиторская задолженность	425	300
Итого	425	300

Кредиторская задолженность оцениваются по амортизированной стоимости. В 2019 году займов не было получено.

4.3 Справедливая стоимость.

Ниже представлено сравнение балансовой и справедливой стоимости финансовых инструментов Компании за исключением тех, справедливая стоимость которых приблизительно равна балансовой.

	На 31 декабря 2019		На 31 декабря 2018	
	Балансовая стоимость	Справедливая стоимость	Балансовая стоимость	Справедливая стоимость
Финансовые активы				
Займы выданные	8 494	-	8 647	391
Торговая и прочая дебиторская задолженность	20 423	4 393	10 823	9 512

Руководство Компании определило, что справедливая стоимость денежных средств, кредиторской задолженности и прочих краткосрочных обязательств приблизительно равна их балансовой стоимости ввиду непродолжительности сроков погашения данных инструментов.

Справедливая стоимость облигаций, предназначенных для продажи и имеющих признаваемую котировку, определялась на основе котировок цен на отчетную дату.

Амортизируемая стоимость займов и дебиторской задолженности на отчетную дату – это стоимость финансового актива, определенная при первоначальном признании, за вычетом прошедших выплат основной суммы долга, плюс или минус накопленная амортизация с применением метода эффективной ставки процента, разности между первоначальной стоимостью и стоимостью на момент погашения, с учетом резервов на обесценение.

5. Денежные средства.

Для целей отчета о движении денежных средств денежные средства Компании составляли.

	31 декабря 2019	31 декабря 2018
Денежные средства в банках	976	3 252
Итого	976	3 252

6. Зарегистрированный и прочий капитал.

	31 декабря 2019	31 декабря 2018
Объявленный и оплаченный уставный капитал	125 211	170 084
Нераспределенная прибыль	(93 231)	(113 208)
Прочий капитал (вклады участников)	3 000	3 000
Собственные доли уставного капитала организации	-	(19 865)
Итого собственный капитал	34 980	40 011

Прочий капитал состоит из денежного вклада бенефициарного владельца Компании.

В 2019 году произведено уменьшение уставного капитала на сумму 44 873 тыс. руб., данная доля в уставном капитале была выплачена при выходе участника из состава общества (по действительной стоимости) и находилась на балансе Общества. В течении года данная доля не была распределена между участниками и не удалось реализовать ее третьим лицам. В связи с этим Участником общества было принято решение об уменьшении размера уставного капитала.

7. Выручка от продолжающейся деятельности.

Выручка от основной деятельности	2019	2018
Вознаграждение за услуги по доверительному управлению паевыми инвестиционными фондами	27 812	21 966

Выручка Компании состоит из вознаграждения за оказание услуг по управлению закрытыми паевыми инвестиционными фондами. Размер и порядок выплаты вознаграждения определяется правилами доверительного управления фондами.

8. Прочие доходы и расходы.

8.1. Прочие доходы.

В составе прочих доходов Компании отражены доходы от переоценки ценных бумаг в нетто-оценке, от реализации ценных бумаг в нетто-оценке и прочие доходы, относящиеся к операционной деятельности Компании.

	2019	2018
Прибыль (убыток) от переоценки финансовых активов	2 180	1 900
Прибыль (убыток) от реализации финансовых активов	533	46
Прочие доходы	118	4 576
Итого	2 831	6 522

8.2. Административные расходы

	2019	2018
Заработная плата	19 546	12 519
Прочие налоги и пошлины	2 111	-
Аренда и эксплуатационные расходы	1 957	1 957
Профессиональные услуги (аудит., юридич.)	1 758	2 436
Амортизация основных средств и нематериальных активов	400	590
Расходы на связь	326	333
Прочие административные расходы	252	1 018
Прочие расходы на персонал	15	-
Итого административные расходы	26 366	18 854

8.3. Прочие расходы.

В составе прочих расходов учтены расходы от переоценки ценных бумаг, расходы на формирование резервов под обесценения и расходы, связанные с операционной деятельностью Компании.

	2019	2018
Расходы на формирование резервов	10 205	-
Расходы УК за счет собственных средств в отношении ПИФов	1 199	-
Прочие расходы	337	16 228
Прибыль (убыток) от переоценки ценных бумаг	-	1 904
Итого	11 741	18 131

9. Финансовые доходы и расходы.

9.1. Финансовые доходы.

В составе финансовых доходов отражены процентные доходы по выданным займам.

	2019	2018
Процентный доход	2 463	2 095
Итого финансовые доходы	2 463	2 095

9.2. Финансовые расходы.

Финансовые расходы Компании состоят из расходов на услуги банков.

	2019	2018
Оплата услуг банка	302	152
Итого финансовые расходы	302	152

10. Налог на прибыль.

Ниже представлены основные компоненты по налогу на прибыль за годы, закончившиеся 31 декабря 2019 года и 31 декабря 2018 года.

	2019	2018
Текущий налог на прибыль		
Расходы по текущему налогу на прибыль	(458)	(928)
Отложенный налог		
Связанный с возникновением и уменьшением временных разниц	730	1 278
Расход по налогу на прибыль, отраженный в отчете о прибыли, убытке и прочем совокупном доходе	272	350

Отложенный налог

	На 31 декабря 2019	Отражено в прибылях и убытках	Отражено в прочем совокупном доходе
Отложенные налоговые активы			
Нематериальные активы	44	44	-
Резервы начисленные	105	105	-
Финансовые инструменты	121	121	-
Дебиторская задолженность	2 751	2 751	-
Отложенный налоговый актив по налоговому убытку, перенесенному на будущие периоды	931	931	-
Итого отложенные налоговые активы	3 952	3 952	-
Отложенные налоговые обязательства			
Основные средства	-	-	-
Итого отложенные налоговые обязательства	-	-	-

	На 31 декабря 2018	Отражено в прибылях и убытках	Отражено в прочем совокупном доходе
Отложенные налоговые активы			
Нематериальные активы	60	60	-
Резервы начисленные	105	105	-
Финансовые инструменты	121	121	-
Дебиторская задолженность	1 832	1 832	-
Отложенный налоговый актив по налоговому убытку, перенесенному на будущие периоды	1 129	1 129	-
Итого отложенные налоговые активы	3 247	3 247	-
Отложенные налоговые обязательства			
Основные средства	(25)	(25)	-
Итого отложенные налоговые обязательства	(25)	(25)	-

Отраженные в отчете о финансовом положении

Отраженные в отчете о финансовом положении

	2019	2018
Отложенные налоговые активы	3 952	3 247
Отложенные налоговые обязательства	-	(25)

11. Раскрытие информации о связанных сторонах.

В период с 1 января 2019 года по 31 декабря 2019 года Компания проводила операции со связанными сторонами только в отношении ключевого управленческого персонала.

12. Вознаграждение ключевому управленческому персоналу Компании.

	2019	2018
Краткосрочные вознаграждения работникам	11 245	4 646

Суммы, раскрытые в данной таблице, представляют собой суммы, отраженные в составе расходов за отчетный период.

13. Управление рисками.

Управление рисками является существенным элементом деятельности Компании.

Риск достаточности капитала.

Компания управляет своим капиталом с целью обеспечения непрерывной деятельности. Задачей руководства Компании в области управления капиталом является поддержание оптимальной структуры капитала. Структура капитала раскрыта в примечании 6.

Риск ликвидности

Компания подвержена риску ликвидности, который заключается в потенциальной неспособности Компании выполнить свои финансовые обязательства при наступлении срока их погашения. Целью руководства Компании по управлению ликвидностью является обеспечение, в пределах возможного, постоянного наличия у Компании ликвидных средств, достаточных для погашения своих обязательств. Компания осуществляет детальное планирование и прогнозирование денежных потоков для обеспечения ликвидности на достаточном уровне.

Кредитный риск

Компания подвержена кредитному риску, то есть риску неисполнения контрагентами своих договорных обязательств, в связи с чем Компания может потерпеть убытки.

Рыночный риск

Компания подвержена рыночному риску, который является риском финансовых потерь или снижения стоимости активов в результате неблагоприятного изменения рыночных цен (изменения процентных ставок).

Основными целями управления рыночным риском являются оптимизация соотношения риск - доходность, минимизация потерь при реализации неблагоприятных событий и снижения величины отклонения величины фактического финансового результата от ожидаемого.

14. Экономическая среда, в которой Компания осуществляет деятельность

Основные факторы, определяющие финансовые результаты Компании, формируются под воздействием политической и экономической ситуации в Российской Федерации и мире в целом. Общая геополитическая напряженность в отношениях с западными странами, санкционная политика отдельных стран в отношении Российской Федерации оказывают негативное влияние на экономику. Важным фактором, повлиявшим на ситуацию на финансовых и товарных рынках всего мира и России, стала вспышка коронавируса. Как следствие, нестабильная ситуация на финансовых и товарных рынках, стагнация на рынке коммерческой недвижимости. Такая экономическая среда оказывает влияние на деятельность и финансовое положение Компании.

15. События после отчетного периода.

Событий после отчетного периода, оказывающих существенное влияние на данные финансовой отчетности, не происходило.

Генеральный директор

09 апреля 2020 г.



Поздняков Э. В.

Всего прошито,
пронумеровано и
скреплено печатью

20 листов

(Свадуча)



Генеральный директор